

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПИСАРЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ФРОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «18» июня 2025 г.

№ 25

О внесении изменений в постановление администрации Писаревского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от «18» ноября 2021г. № 54 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Писаревского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 28.12.2024 № 538-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Уставом Писаревского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области, администрация Писаревского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Писаревского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области», утвержденный постановлением администрации Писаревского сельского поселения Фроловского муниципального района Волгоградской области от «18» ноября 2021 г. № 54 (в редакции от 04.03.2022 №12, от 21.06.2022 №50, от 30.01.2024 №8, от 05.04.2024 №21, от 16.04.2025 №13), следующие изменения:

1) пункт 2.4.3 исключить;

2) пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Правовые основания для предоставления услуги.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) уполномоченного органа, МФЦ, организаций, а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников размещены на официальном сайте

уполномоченного органа, МФЦ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале государственных и муниципальных услуг.»;

3) в пункте 2.6.1.1:

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«Примерная форма заявления об утверждении схемы расположения земельного участка в электронной форме размещается уполномоченным органом на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт уполномоченного органа) с возможностью его бесплатного копирования.»;

- в абзацах пятом и десятом слова «на официальном сайте» заменить словами «на официальном сайте уполномоченного органа»;

4) в абзаце третьем, пятом и десятом пункта 2.6.2.1 слова «на официальном сайте» заменить словами «на официальном сайте уполномоченного органа»;

5) в абзаце первом пункта 2.6.3 слова «в сети «Интернет»» исключить;

6) в пункте 2.8.2:

- подпункт 12 дополнить словами «или принято решение о комплексном развитии территории, реализация которого обеспечивается в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации юридическим лицом, определенным Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации»;

7) пункт 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в уполномоченный орган или МФЦ составляет 15 минут.»;

8) пункт 2.12 после слова «документов» дополнить словами «и (или) информации»;

9) в абзаце втором пункта 3.5.1 слова «30 дневного срока» заменить словами «20 дневного срока»;

10) в пункте 3.5.9:

- в подпункте 1 слова «3 рабочих дня» заменить словами «1 рабочий день»;

- в подпункте 2 слова «орган регистрации» заменить словами «федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости»;

11) в пункте 3.5.10 слова «20 дней» заменить словами «10 рабочих дней»;

12) абзац третий пункта 3.10.3 изложить в следующей редакции:

«Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации

(далее – официальный сайт), организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения.»;

13) в пункте 3.10.7:

- абзацы второй и третий исключить;

- подпункт 10 перед словами «городского округа» дополнить словами «муниципального округа или»;

- абзац семнадцатый изложить в следующей редакции:

«Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте, на официальном сайте уполномоченного органа извещению о проведении аукциона является проект договора купли-продажи земельного участка.»;

- абзацы четвертый - семнадцатый считать абзацами вторым - пятнадцатым;

14) в пункте 3.10.8 слова «10 дней» заменить словами «5 рабочих дней»;

15) разделы 4, 5 исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования путем официального опубликования в газете «Фроловские вести»

Глава
Писаревского сельского поселения
Фроловского муниципального района
Волгоградской области

С.А.Сурков